

# 春日井民商だより

N 0.1313 2012. 3. 5

発行 春日井民主商工会

春日井市ことぶき町 183

TEL 81-1482・FAX81-9756

## 消費税増税ノ一、庶民大增税反対の声を結集しよう！

### 3.13重税反対統一行動にみんなで参加しよう

#### 重税反対統一行動尾北・小牧・春日井地区集会

開催日時 3月13日(火) 午前9時半～小牧駅東口公園

春日井からの参加者は

#### 春日井市役所前広場に8時45分集合です

集まり次第、順次バスは発車します。(直接バスに乗らないで受付を済ませて下さい) 集会後、税務署までデモ行進をして、申告書を提出します。

婦人部はそのあと昼食会を予定しています。(市役所近くの「三尺三寸箸」 参加費は1,000円です)

#### 《各支部の申告相談班会等の日程》

(発行日の関係で一部終わった班会等も入っています)

##### 【東支部】

3月3日(土) 19時～ 大留・出川班 (カリソミ-)  
3月4日(日) 13時～ 高蔵寺班 (高蔵寺ふれあい)

##### 【西支部】

3月5日(月) 19時半～ 朝宮・柏原班 (山田宅)  
3月6日(火) 20時～ 西本町班 (春日井宅)  
3月8日(木) 19時半～ 牛山・四ツ家班 (水谷宅)

##### 【南支部】

3月4日(日) 10時～  
各班合同 (民商事務所)

##### 【北支部】

3月3日(土) 19時～  
六軒屋班 (マスダ精機)  
3月7日(水) 19時～  
北支部相談会 (ことぶき公民館)  
3月11日(日) 13時～  
北支部相談会 (鷹来公民館)

#### 裁判所の調停で店舗家賃下がる！

22日、春日井簡易裁判所で、東支部の会員Aさんの家賃値下げの2回目の調停が行われました。Aさんは「同じ物件が2つ並んでいるのに、空きになっているとなりの家賃が自分よりも30,000円も安く募集が出ている」と不満を感じ、調停を申し立てていました。1回目の調停で「管理会社、大家は4人でこちらはひとり、とても圧迫感を感じた」と東支部役員会で話され、それを受けて第2回の期日には役員の近藤さんと春日さん、事務局長と一緒に付き添いました。(調停の立ち会いは認められませんでした。待合室で適宜相談することは調停委員の了解をとりました)

調停では、大家は「契約期間中は家賃を下げるつもりはない！」の一点張りでしたが、Aさんは一歩も引かずに「30,000円も家賃が違うのは納得できない」と家賃の引き下げを要求すると、大家からは「1万円なら値下げする」と返事がありました。調停の結果、あいだをとって、『家賃を12,000円、管理費を500円下げる』ということになりました。

来年の更新までは、合計で12,500円の家賃値下げになりました！

原則、賃貸借契約は、更新時に値下げの更新をしない限り、契約そのものは生かされますが、今回は「納得できないものは納得できない」と頑張ったAさんの粘り勝ちです！家賃で困っている会員さんはたくさんいます。今回のことを紹介し、家賃のことで困っている会員や回りの業者がいらないか話をしてみましょう。

#### パソコン入力会実施中！

毎週火曜日午後2時～4時  
毎週木曜日午前10時～12時

毎年恒例となっている、事務所2階を解放してのパソコン入力会を今年も行っています。もう「青色決算書ができた」というひとも生まれています。ノートパソコンを持ち寄ってみんなで教えあって、入力をすすめましょう！参加希望の時間を連絡ください

#### 愛婦協が《宮城へ行くバスツアー》を行います

3月16日～18日まで愛婦協が上記のボランティアツアーを行います。バスに支援物資を積んでいく計画なので、下記のものがあればご協力をお願いします。

ポータブルミシン・裁縫道具・編み棒・毛糸・下着・石鹸などの日用雑貨など一詳しくは事務所まで

《注意》最近「駐車違反」の取り締まりが強化され事務所近辺も『危険』です。来所時に場所を確認ください。

15日までの会費集金にご協力をお願いします 会計 山崎 孝亀

引き続き東日本大震災支援募金にご協力ください！

